**ILUSTRÍSSIMO SENHOR TABELIÃO DO CARTÓRIO DO TABELIONATO DE NOTAS DE CARAPINA/ES.**

*ATENÇÃO*

*TRATA-SE APENAS DE UM MODELO, DEVENDO O ADVOGADO ADEQUAR A SITUAÇÃO DOS SEUS CLIENTES*

**Referente: PETIÇÃO DE /INVENTÁRIO/PARTILHA/SOBREPARTILHA EXTRAJUDICIAL**

\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, abaixo qualificado, vem promover, ***por via administrativa***, na forma da Lei nº 11.441/2007, e demais normas legais aplicáveis, a **ESCRITURA PÚBLICA DE INVENTÁRIO DO BEM QUE COMPÕE O ESPÓLIO DE \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\***, conforme as declarações que se seguem:

**1.1) DA QUALIFICAÇÃO DO AUTOR DA HERANÇA:** **\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* (qualificar)**, certidão de casamento ou nascimento emitida em \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, pelo Cartório de Registro Civil e Notas de \*\*\*\*\*\*\*, residente na \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, **1.2) DO FALECIMENTO DO AUTOR DA HERANÇA:** O autor da herança \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* faleceu aos \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, às \*\*\*\*\*\*\*, no Hospital \*\*\*\*\*\*\*\*\*, em Vitória-ES, não deixou testamento conhecido, não deixou herdeiros menores, interditos ou incapazes, deixou bens a inventariar, deixou \*\* (\*\*\*\*\*\*) filhos maiores e capazes, a saber: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, conforme certidão de óbito emitida em \*\*\*\*\*\*\*\*, pelo Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais \*\*\*\*\*\*\*\*, declarando as partes que o autor da herança faleceu sem outra união estável conhecida e sem endereço eletrônico

**2)** A MEEIRA **\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\***, brasileira(o), natural de \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* nascida(o) aos \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, filha(o) de XXXXX, portadora da Carteira de Identidade nº \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, expedida em\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, inscrita no CPF/MF nº XXXXX, profissão, estado civil, certidão de nascimento/casamento, lavrada em \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, matrícula \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* pelo Cartório \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* residente na \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*;

**3)** OS HERDEIROS: **I) \*\*\*\*\*\*\*\*\*qualificar (**brasileira(o), natural de \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* nascida(o) aos \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, filha(o) de XXXXX, portadora da Carteira de Identidade nº \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, expedida em\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, inscrita no CPF/MF nº XXXXX, profissão, estado civil, certidão de nascimento/casamento, lavrada em \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, matrícula \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* pelo Cartório \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* residente na)

Obs: Herdeiros menores ou incapazes, deverá constar a partilha igualitária, sem nenhum tipo de transmissão (cessão, renúncia ou individualização do pagamento da herança em determinados bens)

qualificar nos mesmos moldes do item 1 e 2;

**4) DA NOMEAÇÃO DE REPRESENTANTE COM PODERES DE INVENTARIANTE:**

Ficou nomeada como representante com poderes de inventariante do Espólio de xxxx, o herdeiro xxxxx, já qualificado, conferindo-lhe todos os poderes necessários para representar o Espólio, lá e aqui contido, judicial e extrajudicialmente, podendo, para tanto, representá-lo em juízo ou fora dele, praticar todos os atos necessários à administração do bem desta sobrepartilha ou de bens que eventualmente estejam fora desta e que serão objetos de nova sobrepartilha, colacionar bens ou requerê-los, arguir erros e omissões, outorgar escritura de compra e venda de imóveis já vendidos e quitados, cumprir obrigações do espólio, requerer Alvará Judicial e Adjudicação judicial ou extrajudicial, e, ainda, nomear advogado em nome do Espólio, outorgando-lhe poderes para o foro em geral que o habilite a agir em qualquer juízo, instância ou tribunal, cartório de notas, cartório de registro de imóveis e cartório de registro civil.

**5) DECLARAÇÃO DA REPRESENTANTE COM PODERES DE INVENTARIANTE:** O herdeiro xxxxx, já qualificado, declara, que aceita o encargo de representante com poderes de inventariante do Espólio xxxxxx, prestando o compromisso de eficazmente cumprir sua função, comprometendo-se a prestar contas aos interessados, representar o espólio onde se fizer necessário, declarando, também, sob as penas da lei civil e penal, estar ciente de sua responsabilidade pela declaração de bens, rol de herdeiros e veracidade de todos os fatos aqui expostos.

**6) DO RECONHECIMENTO DA UNIÃO ESTÁVEL (SE HOUVER):** Em Escritura Públicade Reconhecimento de União Estável e Nomeação de Representante com poderes de Inventariante, osherdeiros xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxx, já qualificados, reconhecem que durante o período de aproximadamente \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* anos, o autor da herança \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* e a companheira xxxxxxxxx conviveram em estado de união, ininterruptos e consecutivos, configurando convivência pública, contínua e duradoura, estabelecida com o objetivo de constituição de família, caracterizando a UNIÃO ESTÁVEL, prevista nos artigos 1.723 a 1.727 do Código Civi Brasileiro e na Lei nº 9.278/96.

**7) DO INVENTÁRIO PRIMITIVO (SE HOUVER):** As partes apresentaram a INVENTÁRIO E PARTILHA DOS BENS QUE COMPÕEM O ESPÓLIO DE xxxxxxxxx, lavrada em \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, no livro xxx, às folhas xxxxx, pelo Cartório \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* ou descrever processo judicial se for o caso em que foi omitido o bem objeto desta sobrepartilha/inventário, por desconhecimento das partes.

**8) DO BEM QUE COMPÕE O ACERVO HEREDITÁRIO DO AUTOR DA HERANÇA:** O "de cujus" \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* por ocasião da abertura de sua sucessão, possuía o seguinte bem: \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*

**9) DA SOBREPARTILHA E DOS PAGAMENTOS INTEGRAIS DOS QUINHÕES DO BEM DO AUTOR DA HERANÇA:** O total líquido do bem e haveres do Espólio de \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*, compreende o montante de **R$ xxxx** (\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*), correspondente ao bem antes descrito e caracterizado, que neste ato é partilhado da seguinte forma: **9.1)** À meeira o plano de partilha ficando completo e encerrado o pagamento à meeira; **9.2)** Aos herdeiros, o plano de partilha de eu quinhão hereditário, cabe, para cada um \*\*\*\*\*\*\* do seguinte bem \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* ficando ompleto e encerrado o pagamento aos herdeiros.

**10) DA INEXISTÊNCIA DE DÉBITOS:** As partes declaram que o "de cujus" não tinha qualquer dívida, ativa ou passiva.

**11) DO ASSISTENTE À LAVRATURA DA ESCRITURA**

**Qualificação completa advogado**

**12) DO PEDIDO DE ISENÇÃO (SE FOR O CASO) JUNTO À FAZENDA ESTADUAL REFERENTE AO CAUSA MORTIS:** Requer a isenção junto à Fazenda Estadual indicar dispositivo legal que autorize a Isenção.

Assim sendo, com base documentação apresentada, reiteram os interessados, no sentido da realização da SOBREPARTILHA OU INVENTÁRIO do bem deixado pelo falecimento de **\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\***, sob a forma extrajudicial, mediante a lavratura de escritura pública, como lhes faculta a Lei nº 11.441/2007.

Serra-ES, data

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Representante com poderes de Inventariante

 - Advogado